

**Załącznik nr 9 do SIWZ**

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego: KPFZ.271.5.2020

**OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA (OPZ)**

**1. Wstęp**

Niniejszy dokument stanowi szczegółowy opis przedmiotu zamówienia dla zadania „**Remont świetlicy wiejskiej w Kretkach Małych na cele związane z aktywizacją społeczności lokalnej**”.

* 1. **Zastosowane skróty i pojęcia**

|  |  |
| --- | --- |
| **Skrót/pojęcie** | **Opis skrótu/pojęcia** |
| **OPZ (opis przedmiotu zamówienia) Dokumentacja** | oznacza dokumenty, rysunki, dokumentację projektową oraz specyfikacje a także przedmiar robót, które opisują jakościowy i ilościowy przedmiot zamówienia na remont świetlicy wiejskiej w Kretkach Małych na cele związane z aktywizacją społeczności lokalnej poprzez zmianę sposobu użytkowania części budynku użyteczności publicznej (części świetlicy wiejskiej na pomieszczenia zaplecza kuchennego oraz higieniczno - sanitarne) wraz z jego przebudową celem dostosowania do nowej funkcji. Zakres robót polegać będzie między innymi na wydzieleniu pomieszczeń higieniczno – sanitarnych i zaplecza kuchennego, odnowieniu pomieszczeń, wymianie części stolarki otworowej, wymianie instalacji wodno-kanalizacyjnych i elektrycznej, wymianie oświetlenia, zamontowaniu powietrznej pompy ciepła do ogrzewania obiektu, montażu fotowoltaiki, wymianie pokrycia dachu wraz z orynnowaniem, wykonaniu opaski wokół budynku i chodników utwardzonych. |
| **Urządzenia** | Określone w pkt 3. Szczegółowego opisu przedmiotu zamówienia:   1. Instalacja i urządzenia fotowoltaiki 2. Instalacja i urządzenie pompy ciepła 3. Instalacja i urządzenia klimatyzacji |

**2. Wymagania ogólne**

|  |  |
| --- | --- |
| **Numer wymagania** | **Opis wymagania** |
| O.1 | W przypadkach, kiedy w opisie przedmiotu zamówienia wskazane zostały znaki towarowe, patenty, pochodzenie, źródło lub szczególny proces, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę co prowadziłoby do uprzywilejowania lub wyeliminowania niektórych wykonawców lub produktów, oznacza to, że Zamawiający nie może opisać przedmiotu zamówienia za pomocą dostatecznie dokładnych określeń i jest to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia. W takich sytuacjach ewentualne wskazania na znaki towarowe, patenty, pochodzenie, źródło lub szczególny proces, należy odczytywać z wyrazami **„lub równoważne”**. |
| O.2 | W sytuacjach, kiedy Zamawiający opisuje przedmiot zamówienia poprzez odniesienie się do norm, europejskich ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym, a wskazane powyżej odniesienia należy odczytywać z wyrazami **„lub równoważne”**. |
| O.3 | Pod pojęciem rozwiązań równoważnych Zamawiający rozumie takie urządzenia, które posiadają parametry techniczne i/lub funkcjonalne, **nie gorsze niż/** **równe** do określonych w OPZ. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisywanym przez Zamawiającego, jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego urządzenia spełniają wymagania określone przez Zamawiającego. |
| O.4 | Dla jednoznacznej identyfikacji oferowanych urządzeń w ramach zamówienia należy podać co najmniej nazwę producenta, a także nazwę i model oferowanego urządzenia. Zamawiający wymaga również podania faktycznych parametrów urządzenia, o którym mowa w punkcie O.5 poniżej, w taki sposób, by oceniający byli w stanie stwierdzić, czy zaoferowane urządzenia spełniają wymagania specyfikacji. Przedmiotowe informacje są składane na potwierdzenie, iż oferowane urządzenia spełniają wymagania Zamawiającego. |
| O.5 | Dostarczane urządzenia muszą być fabrycznie nowe i pochodzić z najnowszych linii produktowych. |
| O.6 | Dostarczane urządzenia muszą być kompletne, zapewniające możliwość właściwego montażu i użytkowania. |
| O.7 | Dokumenty gwarancyjne wystawiane lub przekazywane przez Wykonawcę powinny być zgodne z SIWZ oraz z zapisami zawartymi w § 7 Wzoru umowy w sprawie zamówienia publicznego na wykonanie „**Remontu świetlicy wiejskiej w Kretkach Małych na cele związane z aktywizacją społeczności lokalnej**” |

**3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia**

Dokumentacja projektowa, zestawienie ilościowe (kosztorysy nakładcze), warunki szczegółowe wykonania przedmiotu zamówienia w tym w szczególności parametry techniczne, jakościowe i ilościowe oraz miejsce realizacji przedmiotu zamówienia znajdują się w poniższych załącznikach:

**Zał. 9.1** **KRETKI DOKUMENTACJA BRANŻA BUDOWLANA (ilość plików 10)**

* inwentaryzacja - elewacje
* inwentaryzacja - przekrój, elewacje
* inwentaryzacja - rzut przyziemia
* Opis techniczny
* projekt - elewacje
* projekt - przekrój, elewacje
* projekt - rzut przyziemia
* Projekt zagospodarowania działki
* STWiOR budowlana
* technologia

**Zał. 9.2** **KRETKI DOKUMENTACJA BRANŻA ELEKTRYCZNA (ilość plików 6)**

* opis elektryczny
* rozdzielnica RG
* rozdzielnica TP
* rzut dachu
* rzut przyziemia
* STWiOR

**Zał. 9.3** **KRETKI DOKUMENTACJA BRANŻA ELEKTRYCZNA (FOTOWOLTAIKA) (ilość plików 6)**

* Fronius 8,2 kW - dane
* LEAPTON 330W PL-LP156x156-M-60-H
* Opis techniczny instalacji fotowoltaicznej
* PROJEKT\_IF
* RZUT\_DACHU
* SCHEMAT\_-Schemat ideowy

**Zał. 9.4** **KRETKI DOKUMENTACJA BRANŻA SANITARNA (ilość plików 7)**

* CO\_01
* SSTWIORB\_USŁ-Kretki Małe-Świetlica\_01
* tabelka-wentylacja poprawka
* USŁ\_Kretki Małe\_Świetlica\_projekt\_01
* WE\_01
* WK\_01
* Pompa ciepła

**Zał. 9.5 DECYZJA nr WB.6740.5.47.2019 z dnia 02. stycznia 2020 - udzielenie pozwolenia na budowę (ilość plików 1)**

**Zał. 9.6 Kosztorysy nakładcze (ilość plików: 5)**

**Lokalizacja inwestycji:** nr ewid.157, Obręb: 0004 Kretki Małe, Jedn. ewid.: 040208\_2 Osiek Miejscowość: Kretki Małe 9A, 87-340 Osiek